

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ШАТУРА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.01.2024 № 42

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Городской округ Шатура, г. Рошаль в пользу акционерного общества "Мособлгаз" в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Городского округа Шатура, учитывая ходатайство акционерного общества "Мособлгаз" от 19.12.2023 № P001-0048198848-80427870,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровых кварталах 50:25:0120207, 50:25:0120208, в пользу акционерного общества "Мособлгаз", в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей, право собственности на который возникло до 01.09.2018 (объект газового хозяйства – Газопровод низкого давления, кадастровый номер 50:25:0120208:174) в целях его беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

1.1. Срок, в течение которого использование земель, согласно приложению к настоящему Постановлению, и (или) расположенных на них объектов недвижимого

имущества в соответствии с их видом разрешенного использования будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

1.2. График проведения работ при осуществлении эксплуатации существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей определяется согласно Стандарту организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления», утвержденного приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанного в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническим регламентом «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870.

1.3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

1.4. Обязать акционерное общество «Мособлгаз» привести земли, земельные участки, указанные в п.1 Постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <https://www.shatura.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению имущественных отношений администрации Городского округа Шатура Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы Городского округа Шатура Московской области А.С. Глухову.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут объекта «Газопровод низкого давления», кадастровый номер 50:25:0120208:174

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, городской округ Шатура, Рошаль г
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	1 079 м ² ± 11 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет. Обладатель публичного сервитута: Акционерное Общество «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734). Адрес: Московская обл. г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта: info@mosoblgaz.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	458 671,20	2 336 362,61	Аналитический метод	0,10	—
2	458 673,11	2 336 362,51		0,10	
3	458 673,58	2 336 372,60		0,10	
4	458 671,59	2 336 372,77		0,10	
5	458 671,93	2 336 376,75		0,10	
6	458 673,76	2 336 376,59		0,10	
7	458 674,61	2 336 391,07		0,10	
8	458 672,67	2 336 391,16		0,10	
9	458 672,85	2 336 395,15		0,10	
10	458 674,84	2 336 395,06		0,10	
11	458 675,19	2 336 404,70		0,10	
12	458 673,39	2 336 404,83		0,10	
13	458 673,67	2 336 408,82		0,10	
14	458 675,26	2 336 408,71		0,10	
15	458 675,56	2 336 412,67		0,10	
16	458 676,39	2 336 414,48		0,10	
17	458 678,43	2 336 417,54		0,10	
18	458 683,78	2 336 419,39		0,10	
19	458 682,95	2 336 421,58		0,10	
20	458 686,69	2 336 422,99		0,10	
21	458 687,53	2 336 420,77		0,10	
22	458 696,89	2 336 424,22		0,10	
23	458 695,98	2 336 426,65		0,10	
24	458 699,72	2 336 428,06		0,10	
25	458 700,66	2 336 425,57		0,10	
26	458 708,40	2 336 428,16		0,10	
27	458 714,89	2 336 430,90		0,10	
28	458 713,92	2 336 433,74		0,10	
29	458 717,70	2 336 435,03		0,10	
30	458 718,61	2 336 432,38		0,10	
31	458 727,99	2 336 435,99		0,10	
32	458 727,03	2 336 438,70		0,10	
33	458 730,81	2 336 439,99		0,10	
34	458 731,71	2 336 437,45		0,10	
35	458 732,97	2 336 437,94		0,10	
36	458 734,49	2 336 434,23		0,10	
37	458 746,39	2 336 438,85		0,10	
38	458 743,98	2 336 444,94		0,10	
39	458 747,70	2 336 446,42		0,10	
40	458 750,12	2 336 440,29		0,10	
41	458 759,30	2 336 443,82		0,10	
42	458 756,83	2 336 449,74		0,10	
43	458 760,52	2 336 451,28		0,10	
44	458 763,05	2 336 445,22		0,10	
45	458 768,55	2 336 447,19		0,10	
46	458 775,99	2 336 455,16		0,10	
47	458 811,49	2 336 467,67		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
48	458 821,73	2 336 471,62	Аналитический метод	0,10	—
49	458 823,17	2 336 467,88		0,10	
50	458 812,89	2 336 463,92		0,10	
51	458 778,29	2 336 451,76		0,10	
52	458 770,79	2 336 443,73		0,10	
53	458 735,97	2 336 430,51		0,10	
54	458 742,02	2 336 415,33		0,10	
55	458 738,30	2 336 413,85		0,10	
56	458 730,75	2 336 432,78		0,10	
57	458 709,82	2 336 424,42		0,10	
58	458 681,01	2 336 414,18		0,10	
59	458 679,47	2 336 411,60		0,10	
60	458 679,27	2 336 409,70		0,10	
61	458 678,67	2 336 390,90		0,10	
62	458 676,70	2 336 354,18		0,10	
63	458 672,70	2 336 354,38		0,10	
64	458 672,91	2 336 358,52		0,10	
65	458 671,00	2 336 358,61		0,10	
1	458 671,20	2 336 362,61		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  7 - характерная точка границы зоны
-  - граница зоны
-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Подпись _____



Дата « 28 » ноября 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта